



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΠΟΛΗΣ-ΣΥΚΕΩΝ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ  
ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ & ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ  
ΝΕΑΠΟΛΗΣ ΣΥΚΕΩΝ

Συκιές 25-4-2023  
Αριθ. Πρωτ.: 2058

ΠΡΟΣ  
Κάθε ενδιαφερόμενο

### ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

**ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΣΗ** της Εργασίες καθαρισμού μοκετών των παιδικών-βρεφικών σταθμών Δημοτικού Κέντρου Κοινωνικής Προστασίας και Αλληλεγγύης Νεάπολης-Συκεών.

Το Δημοτικό Κέντρο Κοινωνικής Προστασίας και Αλληλεγγύης Νεάπολης – Συκεών θα προβεί στην ανάθεση της «Εργασίες καθαρισμού μοκετών των παιδικών-βρεφικών σταθμών του Δημοτικού Κέντρου Κοινωνικής Προστασίας και Αλληλεγγύης Νεάπολης-Συκεών», προϋπολογιζόμενης δαπάνης 1.116,00€ (συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ), με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης με απόφαση Προέδρου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 118 του Ν.4412/2016.

Στο παραπάνω πλαίσιο καλεί τους ενδιαφερόμενους να καταθέσουν, ιδιοχείρως είτε με συστημένη επιστολή ή με ιδιωτικό ταχυδρομείο (courier), φάκελο προσφοράς στο πρωτόκολλο του Νομικού Προσώπου, στη διεύθυνση, Μεσολογίου 54 & Περγάμου 2 Τ.Κ. 56626 Συκιές Θεσσαλονίκης, στο Γ' ΚΑΠΗ ΣΥΚΕΩΝ, τις εργάσιμες ημέρες και ώρες έως και **Τετάρτη 3 Μαΐου 2023 και ώρα 12:00** (λήξη επίδοσης προσφορών).

Η προσφορά θα περιέχει:

1. Οικονομική προσφορά (έντυπο περιλαμβάνεται στο υπ' αριθ. 1948/11-04-2023)
2. Όλα τα δικαιολογητικά που αναφέρονται στο τεύχος τεχνικών προδιαγραφών 1948/11-04-2023
3. Τα τεχνικά χαρακτηριστικά της προμήθειας αναλύονται στο με αριθ. Πρωτ. 1948/11-04-2023 τεύχος τεχνικών προδιαγραφών.

Η Παρούσα Πρόσκληση Υποβολής Προσφοράς θα αναρτηθεί στο πρόγραμμα Κ.Η.Μ.Δ.Η.Σ . και στο site του Δήμου Νεάπολης Συκεών: <http://www.dimosneapolis-sykeon.gr>, όπου θα είναι διαθέσιμο το τεύχος τεχνικών προδιαγραφών.

Πληροφορίες παρέχονται από το Δημοτικό Κέντρο Κοινωνικής Προστασίας & Αλληλεγγύης Νεάπολης Συκεών, καθημερινά κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες από 08:00 έως 15:00. Αρμόδια Υπάλληλος Κόττα Χριστίνα Τηλ. 2310 213161.

Ο  
ΠΡΟΕΔΡΟΣ

23PROC012543489 2023-04-25

ΓΑΛΑΝΟΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ





**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΠΟΛΗΣ-ΣΥΚΕΩΝ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ  
ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ  
& ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ ΝΕΑΠΟΛΗΣ-ΣΥΚΕΩΝ**

Συκιές, 11-04-2023

Αρ. Πρωτ. 1948

Θέμα : «Εργασίες καθαρισμού  
μοκετών των παιδικών-βρεφικών  
σταθμών του Δημοτικού Κέντρου  
Κοινωνικής Προστασίας και  
Αλληλεγγύης Νεάπολης-Συκεών».

Προϋπολογισμός: **1.116,00€**

## 1. ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

### ΆΡΘΡΟ 1

#### Γενικά

Η παρούσα τεχνική έκθεση συντάσσεται μετά από εντολή του Προέδρου του Δημοτικού Κέντρου Κοινωνικής Προστασίας και Αλληλεγγύης Νεάπολης-Συκεών, με συνολική προϋπολογιζόμενη δαπάνη **1.116,00€** μαζί με τον ΦΠΑ 24% που θα βαρύνει τον ΚΑ 15.6265 «Συντήρηση και επισκευή επίπλων και λοιπού εξοπλισμού σκευών και λοιπού εξοπλισμού» του προϋπολογισμού εξόδων οικονομικού έτους 2023 και 2024 και αφορά τις Εργασίες καθαρισμού μοκετών των παιδικών-βρεφικών σταθμών του Δημοτικού Κέντρου Κοινωνικής Προστασίας και Αλληλεγγύης Νεάπολης-Συκεών. Ο καθαρισμός μοκετών που υπάρχουν στους Βρεφικούς και Παιδικούς Σταθμούς του Δημοτικού Κέντρου Κοινωνικής Προστασίας και Αλληλεγγύης είναι απαραίτητος για την διασφάλιση υγιεινού περιβάλλοντος.

### ΆΡΘΡΟ 2

#### Ισχύουσες διατάξεις

Η εκτέλεση της υπηρεσίας γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις:

α. Του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα (Ν. 3463/2006), όπως αναδιατυπώθηκε με το άρθρο 22 του Ν. 3536/2007.

β. Του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις έργων, προμηθειών, υπηρεσιών»

γ. Του Ν. 4782/2021 «Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία».

δ. Του Ν. 3852/10 άρθρο 72 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης και του Ν. 4111/2013.

Συκιές 11-04-2023

Ο Συντάξας

Ο Πρόεδρος

Πλιάκος Θωμάς

Γαλανός Αριστείδης



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ**  
**ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΠΟΛΗΣ-ΣΥΚΕΩΝ**  
**ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ**  
**ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ**  
**& ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ ΝΕΑΠΟΛΗΣ-ΣΥΚΕΩΝ**

Συκιές, 11-04-2023

Αρ. Πρωτ. 1948

Θέμα : «Εργασίες καθαρισμού  
 μοκετών των παιδικών-βρεφικών  
 σταθμών του Δημοτικού Κέντρου  
 Κοινωνικής Προστασίας και  
 Αλληλεγγύης Νεάπολης-Συκεών».

Προϋπολογισμός: **1.116,00€**

## 2. ΠΡΟΜΕΤΡΗΣΗ

Ο καθαρισμός μοκετών αφορά τους παρακάτω Βρεφικούς και Παιδικούς Σταθμούς του Δημοτικού Κέντρου Κοινωνικής Προστασίας και Αλληλεγγύης:

α/α	Είδος	Μονάδα Μέτρησης	Σύνολο m <sup>2</sup> για δύο έτη
1.	Καθαρισμός μοκετών Α΄ Παιδικού-Βρεφικού Σταθμού Επταπυργίου Δ.Ε. Συκεών. Με σύνολο περίπου 42m <sup>2</sup> /έτος	Καθαρισμός/m <sup>2</sup>	84m <sup>2</sup>
2.	Καθαρισμός μοκετών Β΄ Παιδικού-Βρεφικού Σταθμού Επταπυργίου Δ.Ε. Συκεών. Με σύνολο περίπου 46m <sup>2</sup> /έτος	Καθαρισμός/m <sup>2</sup>	92m <sup>2</sup>
3.	Καθαρισμός μοκετών Παιδικού-Βρεφικού Σταθμού Αναγεννήσεως Δ.Ε. Πεύκων. Με σύνολο περίπου 62m <sup>2</sup> /έτος	Καθαρισμός/m <sup>2</sup>	124m <sup>2</sup>

Συκιές 11-04-2023

Ο Συντάξας

Ο Πρόεδρος

Πλιάκος Θωμάς

Γαλανός Αριστείδης



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ**  
**ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΠΟΛΗΣ-ΣΥΚΕΩΝ**  
**ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ**  
**ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ**  
**& ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ ΝΕΑΠΟΛΗΣ-ΣΥΚΕΩΝ**

Συκιές, 11-04-2023

Αρ. Πρωτ. 1948

Θέμα : «Εργασίες καθαρισμού  
 μοκετών των παιδικών-βρεφικών  
 σταθμών του Δημοτικού Κέντρου  
 Κοινωνικής Προστασίας και  
 Αλληλεγγύης Νεάπολης-Συκεών».

Προϋπολογισμός: **1.116,00€**

### 3.ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Εργασία	Περιγραφή Εργασίας
Καθαρισμός μοκετών Α΄ Παιδικού Σταθμού Επταπυργίου Δ.Ε. Συκεών. Με σύνολο περίπου 42m <sup>2</sup> /έτος	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Καθαρισμός με φυγοκεντρική αφύγρανση (υγρό καθαρίσμα) και στέγνωμα με φυσικές συνθήκες σε ειδικά διαμορφωμένους χώρους.</li> <li>• Ο καθαρισμός θα πρέπει να εξασφαλίζει την απολύμανση των μοκετών.</li> <li>• Ο καθαρισμός θα πρέπει να είναι αποτελεσματικός.</li> <li>• Μετά την εφαρμογή του καθαρισμού θα πρέπει να έχει επιτευχθεί ελάττωση του μικροβιακού φορτίου από τα περιττώματα των ακάρεων</li> <li>• Θα πρέπει να είναι σε βάθος καθαρισμός (βακτήρια, μύκητες, περιττό χνούδι)</li> <li>• Τα χρησιμοποιούμενα προϊόντα θα πρέπει να έχουν ουδέτερο ΡΗ, φιλικό προς το περιβάλλον (βιοδιασπώμενο) και να μην αφήνουν υπολείμματα.</li> <li>• Μετά την εφαρμογή του καθαρισμού θα πρέπει να έχει επιτευχθεί απομάκρυνση των αλλεργιογόνων ουσιών .</li> <li>• Ο καθαρισμός θα πρέπει να εξασφαλίζει την αποτελεσματική εξουδετέρωση των δυσάρεστων οσμών</li> <li>• Τα προϊόντα καθαρισμού θα πρέπει να είναι οικολογικά και αντιαλλεργικά</li> </ul>
Καθαρισμός μοκετών Β΄ Παιδικού Σταθμού Επταπυργίου Δ.Ε. Συκεών. Με σύνολο περίπου 46m <sup>2</sup> /έτος	
Καθαρισμός μοκετών Βρεφικού Σταθμού Αναγεννήσεως Δ.Ε. Πεύκων. Με σύνολο περίπου 62m <sup>2</sup> /έτος	

#### Ειδικοί Όροι:

1. Να κατατεθεί **υπεύθυνη δήλωση** ότι η προσφορά δεν θα έχει καμία απόκλιση από την μελέτη.
2. Η προσφορά πρέπει να ακολουθεί τον πίνακα του ενδεικτικού προϋπολογισμού ως υπόδειγμα.
3. Οι ενδιαφερόμενοι θα προσκομίσουν την άδεια λειτουργίας της εταιρίας από την Νομαρχία ή απαλλαγή από την υποχρέωση έκδοσης άδειας λειτουργίας διαδικασίας καθαρισμού ταπήτων – μοκετών.
4. Οι ενδιαφερόμενοι θα πρέπει να προσκομίσουν **υπεύθυνη δήλωση** ότι στον καθαρισμό των μοκετών γίνεται χρήση μόνο υλικών φιλικών προς το περιβάλλον, είναι βάσεως νερού και πλήρως βιοαποικοδομησιμα.
5. Οι ενδιαφερόμενοι πρέπει να προσκομίσουν τη σχετική άδεια από Γενικό Χημείο του Κράτους για τα υλικά που χρησιμοποιούνται.
6. Οι ενδιαφερόμενοι θα πρέπει να προσκομίσουν **υπεύθυνη δήλωση** ότι η παραλαβή των μοκετών θα γίνεται το πολύ 10 μέρες μετά την ειδοποίηση του αρμόδιου υπαλλήλου από το κτίριο του συγκεκριμένου Παιδικού Σταθμού.

# 23PROC012543489 2023-04-25

7. Οι ενδιαφερόμενοι θα πρέπει να προσκομίσουν **υπεύθυνη δήλωση** ότι στην τιμή της προσφοράς συμπεριλαμβάνεται η παραλαβή, η φύλαξη των μοκετών έως και την παράδοση τους.

Συκιές 11-04-2023

Ο Συντάξας

Ο Πρόεδρος

Πλιάκος Θωμάς

Γαλανός Αριστείδης



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
 ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΠΟΛΗΣ-ΣΥΚΕΩΝ  
 ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ  
 ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ  
 & ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ ΝΕΑΠΟΛΗΣ-ΣΥΚΕΩΝ

Συκιές, 11-04-2023

Αρ. Πρωτ. 1948

Θέμα : «Εργασίες καθαρισμού  
 μοκετών των παιδικών-βρεφικών  
 σταθμών του Δημοτικού Κέντρου  
 Κοινωνικής Προστασίας και  
 Αλληλεγγύης Νεάπολης-Συκεών».

Προϋπολογισμός: **1.116,00€**

#### 4. ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

α/α	Είδος	Μονάδα Μέτρησης	Σύνολο m <sup>2</sup> για δύο έτη	Τιμή Μονάδας	Σύνολο
1.	Καθαρισμός μοκετών Α' Παιδικού Σταθμού Επταπυργίου Δ.Ε. Συκεών. Με σύνολο περίπου 42m <sup>2</sup> /έτος	Καθαρισμός/m <sup>2</sup>	84m <sup>2</sup>	3,00€	252,00€
2.	Καθαρισμός μοκετών Β' Παιδικού Σταθμού Επταπυργίου Δ.Ε. Συκεών. Με σύνολο περίπου 46m <sup>2</sup> /έτος	Καθαρισμός/m <sup>2</sup>	92m <sup>2</sup>	3,00€	276,00€
3.	Καθαρισμός μοκετών Βρεφικού Σταθμού Αναγεννήσεως Δ.Ε. Πεύκων. Με σύνολο περίπου 62m <sup>2</sup> /έτος	Καθαρισμός/m <sup>2</sup>	124m <sup>2</sup>	3,00€	372,00€
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>					<b>900,00€</b>
<b>Φ.Π.Α. 24%</b>					<b>216,00€</b>
<b>ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ</b>					<b>1.116,00€</b>

Η συνολική προϋπολογιζόμενη δαπάνη της εργασίας ανέρχεται στο ποσό των **1.116,00€** μαζί με τον ΦΠΑ 24% εκ των οποίων το ποσό των 558,00€, θα βαρύνει τον **Κ.Α. 15.6265 «Συντήρηση και επισκευή επίπλων και λοιπού εξοπλισμού σκευών και λοιπού εξοπλισμού»** του προϋπολογισμού εξόδων οικονομικού έτους 2023 και το υπόλοιπο θα βαρύνει τον αντίστοιχο Κ.Α. του προϋπολογισμού εξόδων οικονομικού έτους 2024.

<u>CPV ΚΩΔΙΚΟΣ</u>	<u>ΤΙΤΛΟΣ</u>
98310000-9	Υπηρεσίες πλυσίματος και στεγνού καθαρισμού

Συκιές 11-04-2023

Ο Συντάξας

Ο Πρόεδρος

Πλιάκος Θωμάς

Γαλανός Αριστείδης





ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΠΟΛΗΣ-ΣΥΚΕΩΝ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ  
& ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ ΝΕΑΠΟΛΗΣ-ΣΥΚΕΩΝ

Συκιάς 11-04-2023  
Αρ. Πρωτ. 1948

Θέμα: «Εργασίες καθαρισμού μοκετών των παιδικών-βρεφικών σταθμών του Δημοτικού Κέντρου Κοινωνικής Προστασίας και Αλληλεγγύης Νεάπολης-Συκεών».

Προϋπολογισμός: **1.116,00€**

ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΠΟΛΗΣ-ΣΥΚΕΩΝ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ  
& ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ ΝΕΑΠΟΛΗΣ-ΣΥΚΕΩΝ

Συκιές, 11-04-2023  
Αρ. Πρωτ. 1948

Θέμα: «Εργασίες καθαρισμού μοκετών των παιδικών-  
βρεφικών σταθμών του Δημοτικού Κέντρου Κοινωνικής  
Προστασίας και Αλληλεγγύης Νεάπολης-Συκεών».

Προϋπολογισμός: **1.116,00€**

ΕΝΤΥΠΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Του διαγωνιζομένου.....  
.....  
.....  
με έδρα τ.....οδός.....αρ.....  
Τ.Κ.....Τηλ.....fax.....

Προς Δημοτικό Κέντρο Κοινωνικής Προστασίας και Αλληλεγγύης Νεάπολης-Συκεών

## ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

α/α	Είδος	Μονάδα Μέτρησης	Σύνολο m <sup>2</sup> για δύο έτη	Τιμή Μονάδας	Σύνολο
4.	Καθαρισμός μοκετών Α' Παιδικού Σταθμού Επταπυργίου Δ.Ε. Συκεών. Με σύνολο περίπου 42m <sup>2</sup> /έτος	Καθαρισμός/m <sup>2</sup>	84m <sup>2</sup>		
5.	Καθαρισμός μοκετών Β' Παιδικού Σταθμού Επταπυργίου Δ.Ε. Συκεών. Με σύνολο περίπου 46m <sup>2</sup> /έτος	Καθαρισμός/m <sup>2</sup>	92m <sup>2</sup>		
6.	Καθαρισμός μοκετών Βρεφικού Σταθμού Αναγεννήσεως Δ.Ε. Πεύκων. Με σύνολο περίπου 62m <sup>2</sup> /έτος	Καθαρισμός/m <sup>2</sup>	124m <sup>2</sup>		
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>					
<b>Φ.Π.Α. 24%</b>					
<b>ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ</b>					

Συνολική Τιμή Προσφοράς χωρίς Φ.Π.Α.:

Συνολική Τιμή Προσφοράς χωρίς Φ.Π.Α. Ολογράφως :

Συνολική Τιμή Προσφοράς με Φ.Π.Α.:

Συνολική Τιμή Προσφοράς με Φ.Π.Α. Ολογράφως :

Τόπος και ημερομηνία

Ο Προσφέρων

(ονοματεπώνυμο υπογραφόντων και σφραγίδα εταιρείας)



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΠΟΛΗΣ-ΣΥΚΕΩΝ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ  
ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ  
& ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ ΝΕΑΠΟΛΗΣ-ΣΥΚΕΩΝ

Συκιές, 11-04-2023  
Αρ. Πρωτ. 1948

Θέμα : «Εργασίες καθαρισμού  
μοκετών των παιδικών-βρεφικών  
σταθμών του Δημοτικού Κέντρου  
Κοινωνικής Προστασίας και  
Αλληλεγγύης Νεάπολης-Συκεών».

## 5. ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

### Άρθρο 1

#### Αντικείμενο της προμήθειας

Η συγγραφή αυτή αφορά τις εργασίες καθαρισμού μοκετών παιδικών και βρεφικών σταθμών του Δημοτικού Κέντρου Κοινωνικής Προστασίας και Αλληλεγγύης Νεάπολης-Συκεών, προϋπολογισμού **1.116,00€**, για δύο έτη.

### Άρθρο 2

#### Διατάξεις

Η εκτέλεση της υπηρεσίας γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις:

α. Του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα (Ν. 3463/2006), όπως αναδιατυπώθηκε με το άρθρο 22 του Ν. 3536/2007.

β. Του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις έργων, προμηθειών, υπηρεσιών»

γ. Του Ν. 4782/2021 «Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία».

δ. Του Ν. 3852/10 άρθρο 72 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης και του Ν. 4111/2013

### Άρθρο 3

#### Χρόνος εκτέλεσης εργασιών

Ο χρόνος διάρκειας και περάτωσης των εργασιών θα γίνει σε δύο στάδια ανά έτος και ορίζεται έως δύο έτη από την υπογραφή της σύμβασης.

### Άρθρο 4

#### Τρόπος Πληρωμής

Η συμβατική αξία των υπηρεσιών θα πληρώνεται στον ανάδοχο τμηματικά με την έκδοση χρηματικού εντάλματος πληρωμής που θα συνοδεύεται από τα νόμιμα δικαιολογητικά. Στην καθαρή αξία των εργασιών, διενεργείται παρακράτηση φόρου εισοδήματος σε ποσοστό 8%. Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνεται με βάση τα τετραγωνικά των μοκετών που θα δίνονται για καθαρισμό.

### Άρθρο 5

#### Υποχρεώσεις Αναδόχου

- Καθαρισμός με φυγοκεντρική αφύγρανση (υγρό καθαρίσμα) και στέγνωμα με φυσικές συνθήκες σε ειδικά διαμορφωμένους χώρους.
- Ο καθαρισμός θα πρέπει να εξασφαλίζει την απολύμανση των μοκετών.
- Ο καθαρισμός θα πρέπει να είναι αποτελεσματικός.
- Μετά την εφαρμογή του καθαρισμού θα πρέπει να έχει επιτευχθεί ελάττωση του μικροβιακού φορτίου από τα περιττώματα των ακάρεων
- Θα πρέπει να είναι σε βάθος καθαρισμός(βακτήρια, μύκητες, περιττό χνούδι)
- Τα χρησιμοποιούμενα προϊόντα θα πρέπει να έχουν ουδέτερο PH, φιλικό προς το περιβάλλον (βιοδιασπώμενο) και να μην αφήνουν υπολείμματα.

- Μετά την εφαρμογή του καθαρισμού θα πρέπει να έχει επιτευχθεί απομάκρυνση των αλλεργιογόνων ουσιών.
- Ο καθαρισμός θα πρέπει να εξασφαλίζει την αποτελεσματική εξουδετέρωση των δυσάρεστων οσμών
- Τα προϊόντα καθαρισμού θα πρέπει να είναι οικολογικά και αντιαλλεργικά
- Ο ανάδοχος οφείλει εντός 10 ημερών από την υπογραφή της σύμβασης να ολοκληρώσει την παραλαβή των μοκετών από Παιδικούς και Βρεφικούς Σταθμούς και να έχει ολοκληρώσει όλες τις απαιτούμενες εργασίες για τον καθαρισμό αυτών, σύμφωνα με το παρόν τεύχος προδιαγραφών ώστε να είναι έτοιμες προς χρήση δίχως οσμές ή οποιαδήποτε σημάδια που να υποδηλώνουν τη μη σωστή εκτέλεση εργασιών και να παραδοθούν από τις 10/09 έως 20/9.

## **Άρθρο 6** **Υποχρεώσεις Φορέα**

Να ορίσει αρμόδιο υπάλληλο για την επικοινωνία με τον ανάδοχο με σκοπό την ομαλή παραλαβή των μοκετών

## **Άρθρο 7** **Κατακύρωση**

Η Ανάθεση θα γίνει με απόφαση του Προέδρου του Δημοτικού Κέντρου Κοινωνικής Προστασίας και Αλληλεγγύης Νεάπολης- Συκεών και σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκαν από αυτές του ν. 4782/2021.

## **Άρθρο 8** **Κήρυξη οικονομικού φορέα έκπτωτου**

Σύμφωνα με το άρθρο 203 Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και διαμορφώθηκε από το άρθρο 103 του Ν. 4782/2021:

- 1.Ο ανάδοχος κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από την ανάθεση που έγινε στο όνομα του και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν, με απόφαση του αρμοδίου αποφαινόμενου οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμόδιου οργάνου:
  - α) στην περίπτωση της παραγράφου 7 του άρθρου 105, β) στην περίπτωση που δεν εκπλήρωσε τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τη σύμβαση ή/και δεν συμμορφώθηκε με τις σχετικές γραπτές εντολές της υπηρεσίας, που είναι σύμφωνες με τη σύμβαση ή τις κείμενες διατάξεις, εντός του συμφωνημένου χρόνου εκτέλεσης της σύμβασης, γ) στην περίπτωση δημόσιας σύμβασης προμήθειας αγαθών, εφόσον δεν φόρτωσε, δεν παρέδωσε ή δεν αντικατέστησε τα συμβατικά αγαθά ή δεν επισκεύασε ή δεν συντήρησε αυτά μέσα στον συμβατικό χρόνο ή στον χρόνο παράτασης που του δόθηκε, σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 206 περί χρόνου παράδοσης υλικών, με την επιφύλαξη της παρ. 2, δ) στην περίπτωση δημόσιας σύμβασης υπηρεσιών, εφόσον δεν παρείχε τις υπηρεσίες ή δεν υπέβαλε τα παραδοτέα ή δεν προέβη στην αντικατάστασή τους μέσα στον συμβατικό χρόνο ή στον χρόνο παράτασης που του δόθηκε, σύμφωνα με τα όσα προβλέπονται στο άρθρο 217 περί διάρκειας σύμβασης παροχής υπηρεσίας, με την επιφύλαξη της παρ. 2 του παρόντος.
- 2.Στην περίπτωση συνδρομής λόγου έκπτωσης του αναδόχου από σύμβαση παροχής υπηρεσιών κατά την περίπτωση γ&#39; και δ' της παραγράφου 1, η αναθέτουσα αρχή κοινοποιεί στον ανάδοχο ειδική όχληση, η οποία μνημονεύει τις διατάξεις του άρθρου αυτού και περιλαμβάνει συγκεκριμένη περιγραφή των ενεργειών στις οποίες οφείλει να προβεί ο ανάδοχος θέτοντας προθεσμία για τη συμμόρφωσή του. Η τασσόμενη προθεσμία πρέπει να είναι εύλογη και ανάλογη της διάρκειας της σύμβασης και πάντως όχι μικρότερη των δεκαπέντε (15) ημερών. Αν η προθεσμία, που τέθηκε με την ειδική όχληση, παρήλθε χωρίς ο ανάδοχος να συμμορφωθεί, κηρύσσεται έκπτωτος μέσα σε προθεσμία τριάντα (30) ημερών από την άπρακτη πάροδο της προθεσμίας συμμόρφωσης, με απόφαση της αναθέτουσας αρχής. Στην απόφαση προσδιορίζονται οι λόγοι της μη συμμόρφωσης του αναδόχου προς την ειδική όχληση και αιτιολογείται η έκπτωση με αναφορά στους λόγους που οδήγησαν σε αυτήν.
- 3.Ο ανάδοχος δεν κηρύσσεται έκπτωτος από την κατακύρωση ή ανάθεση ή την σύμβαση όταν:
  - α) Η σύμβαση δεν υπογράφηκε ή το υλικό δεν φορτώθηκε ή παραδόθηκε ή αντικαταστάθηκε με ευθύνη του φορέα που εκτελεί τη σύμβαση.
  - β) Συντρέχουν λόγοι ανωτέρας βίας.
- 4.Στον οικονομικό φορέα που κηρύσσεται έκπτωτος από την κατακύρωση, ανάθεση ή σύμβαση, επιβάλλονται, με απόφαση του αποφαινόμενου οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμοδίου οργάνου, το οποίο υποχρεωτικά καλεί τον ενδιαφερόμενο προς παροχή εξηγήσεων, αθροιστικά, οι προβλεπόμενες από τη σχετική νομοθεσία κυρώσεις.
- 5.Η κήρυξη του αναδόχου ως έκπτωτου γνωστοποιείται από την αναθέτουσα αρχή, αμελλητί, στην

ΕΑΑΔΗΣΥ, η οποία ορίζεται αρμόδια για την τήρηση σχετικού μητρώου. Τα στοιχεία του μητρώου αξιοποιούνται κατά την εφαρμογή του άρθρου 74, περί αποκλεισμού οικονομικού φορέα από δημόσιες συμβάσεις.

## Άρθρο 9

### Κυρώσεις για εκπρόθεσμη παράδοση

Σύμφωνα με το άρθρο 207 Ν.4412/2016

1. Αν το υλικό φορτωθεί- παραδοθεί ή αντικατασταθεί μετά τη λήξη του συμβατικού χρόνου και μέχρι λήξης του χρόνου της παράτασης που χορηγήθηκε, σύμφωνα με το άρθρο 206, επιβάλλεται πρόστιμο 5% επί της συμβατικής αξίας της ποσότητας που παραδόθηκε εκπρόθεσμα.
2. Το παραπάνω πρόστιμο υπολογίζεται επί της συμβατικής αξίας των εκπρόθεσμα παραδοθέντων υλικών, χωρίς ΦΠΑ. Εάν τα υλικά που παραδόθηκαν εκπρόθεσμα επηρεάζουν τη χρησιμοποίηση των υλικών που παραδόθηκαν εμπρόθεσμα, το πρόστιμο υπολογίζεται επί της συμβατικής αξίας της συνολικής ποσότητας αυτών.
3. Κατά τον υπολογισμό του χρονικού διαστήματος της καθυστέρησης για φόρτωση- παράδοση ή αντικατάσταση των υλικών, με απόφαση του αποφαινόμενου οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμοδίου οργάνου, δεν λαμβάνεται υπόψη ο χρόνος που παρήλθε πέραν του εύλογου, κατά τα διάφορα στάδια των διαδικασιών, για το οποίο δεν ευθύνεται ο προμηθευτής και παρατείνεται, αντίστοιχα, ο χρόνος φόρτωσης - παράδοσης.
4. Εφόσον ο προμηθευτής έχει λάβει προκαταβολή, εκτός από το προβλεπόμενο κατά τα ανωτέρω πρόστιμο, καταλογίζεται σε βάρος του και τόκος επί του ποσού της προκαταβολής, που υπολογίζεται από την επόμενη της λήξης του συμβατικού χρόνου, μέχρι την προσκόμιση του συμβατικού υλικού, με το ισχύον κάθε φορά ανώτατο όριο του ποσοστού του τόκου υπερημερίας.
5. Η είσπραξη του προστίμου και των τόκων επί της προκαταβολής γίνεται με παρακράτηση από το ποσό πληρωμής του προμηθευτή ή, σε περίπτωση ανεπάρκειας ή έλλειψης αυτού, με ισόποση κατάπτωση της εγγύησης καλής εκτέλεσης και προκαταβολής αντίστοιχα, εφόσον ο προμηθευτής δεν καταθέσει το απαιτούμενο ποσό.
6. Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, το πρόστιμο και οι τόκοι επιβάλλονται αναλόγως σε όλα τα μέλη της ένωσης.

## Άρθρο 10

### Παραλαβή εργασιών

Η παραλαβή των υλικών θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 206, 208 και 221 του Ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών», όπως τροποποιήθηκαν και διαμορφώθηκαν από τα άρθρα 104, 105 και 108 αντίστοιχα του Ν.4782/2021 «Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία».

## Άρθρο 11

### Επίλυση διαφορών

Οι τυχόν διαφωνίες που προκύπτουν κατά την εκτέλεση της σύμβασης, επιλύονται κατά τις διατάξεις του Ν. 4412/2006.

Συκιές 11-04-2023

Ο Συντάξας

Ο Πρόεδρος

Πλιάκος Θωμάς

Γαλανός Αριστείδης